

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, DA 83ª (OCTOGÉSIMA TERCEIRA) EMISSÃO, SÉRIE ÚNICA, DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ nº 41.811.375/0001-19

perfazendo o montante total de

R\$ 22.500.000,00 (vinte e dois milhões e quinhentos mil reais)

Lastreados em Créditos Imobiliários, devidos pela

BROOKLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

CNPJ nº 46.388.309/0001-00

Código ISIN dos CRI: BRCASCCRI2T4

O REGISTRO DA OFERTA DOS CRI FOI CONCEDIDO PELA CVM EM 24 DE JANEIRO DE 2024 DE, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/040.

A **CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações, devidamente registrada perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”), com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Professor Atílio Innocenti, nº 474, conjunto 1009 e 1010, Vila Nova Conceição, CEP 04.538-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 41.811.375/0001-19 (“Emissora”), nos termos do artigo 76 da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), comunica, por meio deste anúncio (“Anúncio de Encerramento”), o encerramento da distribuição pública de 22.500 (vinte e dois mil e quinhentos) Certificados de Recebíveis Imobiliários de Série Única da 83ª (octogésima terceira) emissão, da Emissora (respectivamente, “Oferta” e “CRI”), com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total de R\$ 22.500.000,00 (vinte e dois milhões e quinhentos mil reais) pela Emissora, com lastro Notas Comerciais, com garantia real e fidejussória, emitida pela **BROOKLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Barueri, estado de São Paulo, na Alameda

Mamoré, 503, Andar 9, conjunto 91, Sala 03, Edifício Icon, Alphaville Centro Industrial e Empresarial, CEP 06.454-040, inscrita no CNPJ sob o nº 46.388.309/0001-00, e na JUCESP sob NIRE 35239117424 (“Notas Comerciais”), sendo os créditos imobiliários decorrentes das Notas Comerciais vinculados aos CRI, destinados exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada (“Investidores Profissionais”), estando, portanto, sujeita ao rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 26, inciso VIII, alínea (a) e do artigo 27, inciso I, da Resolução CVM 160 e do artigo 19 da Lei de Valores Mobiliários, pela própria Emissora, sem a intermediação de instituição intermediária, nos termos do artigo 43 da Resolução CVM, nos termos do “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da Série Única da 83ª Emissão da Canal Companhia de Securitização*”, celebrado em 23 de janeiro de 2023, entre a Emissora e a **H.COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.788.147/0001-50, na qualidade de agente fiduciário (“Termo de Securitização”).

Foi distribuída a totalidade dos CRI objeto da Oferta.

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais da distribuição da Oferta estão indicados abaixo:

Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos	Quantidade de CRI Integralizados
Pessoas Naturais	1.076	22.490	22.490
Clubes de Investimento	[=]	[=]	[=]
Fundos de Investimentos	[=]	[=]	[=]
Entidades de Previdência Privada	[=]	[=]	[=]
Companhias Seguradoras	[=]	[=]	[=]
Investidores Estrangeiros	[=]	[=]	[=]
Emissora	[=]	[=]	[=]
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora	[=]	[=]	[=]
Demais Instituições Financeiras	[=]	[=]	[=]
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora	[=]	[=]	[=]
Demais Pessoas Jurídicas	[=]	[=]	[=]

Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora	[=]	[=]	[=]
Outros	1	10	10
TOTAL	1.077	1.077	22.500

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

São Paulo, 24 de julho de 2024.



EMISSORA

